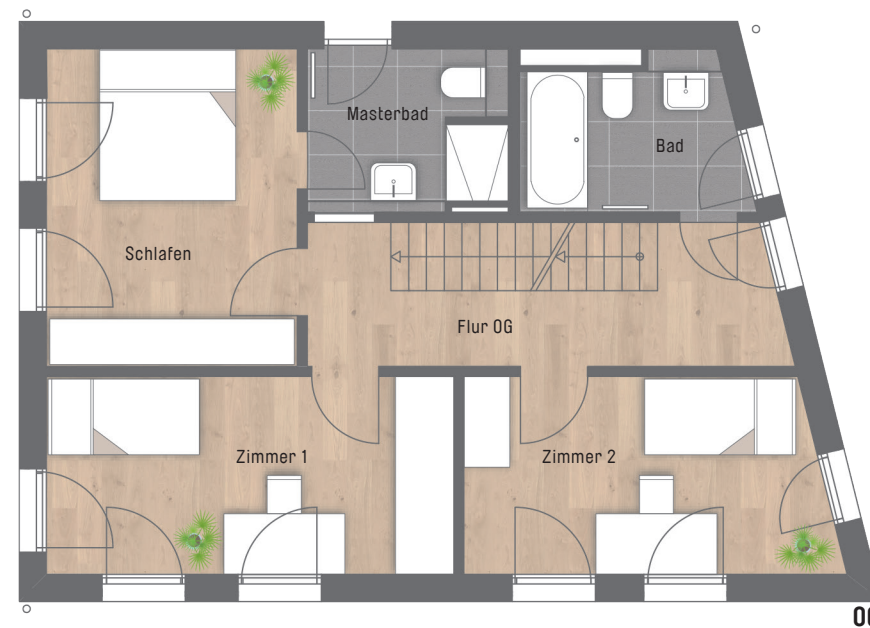
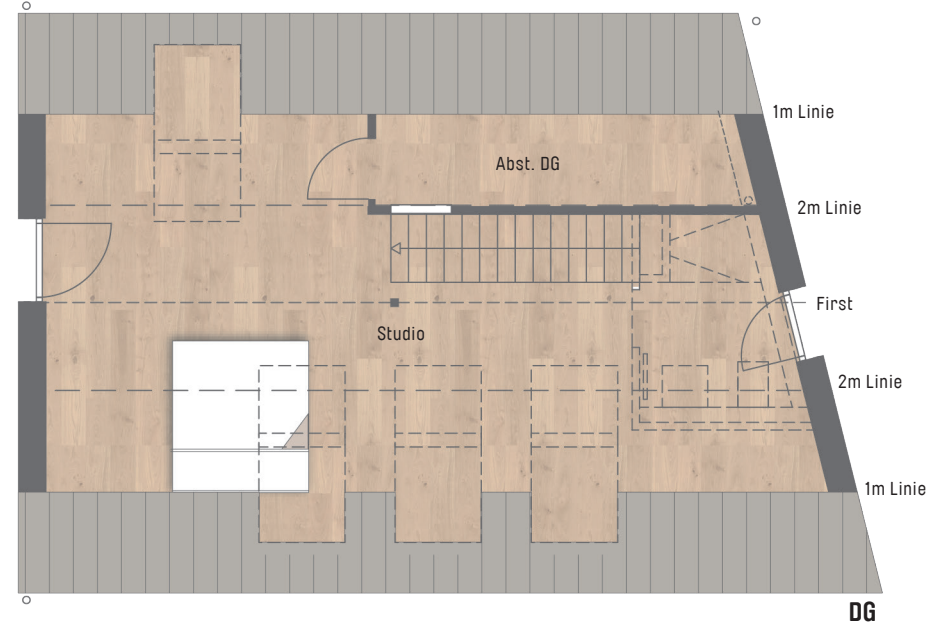


Einfamilienhaus

6 ZIMMER
 WOHNFLÄCHE 199,32 m²
 NUTZBARE FLÄCHE 210,53 m²



| | | |
|-----------|---------------------|----------------------|
| DG | Studio | 29,75 m ² |
| | Abst. DG | 2,93 m ² |
| OG | Schlafen | 13,91 m ² |
| | Zimmer 1 | 14,07 m ² |
| | Zimmer 2 | 12,37 m ² |
| | Flur OG | 8,85 m ² |
| | Bad | 5,68 m ² |
| | Masterbad | 5,54 m ² |
| EG | Wo/Essen/Ko | 43,33 m ² |
| | Abst. | 0,99 m ² |
| | WC | 1,80 m ² |
| | Flur EG | 10,88 m ² |
| | Terrasse West 50% | 4,34 m ² |
| | Terrasse Ost 50% | 2,38 m ² |
| | Terrasse Garten 50% | 4,50 m ² |
| UG | Gartenzimmer | 23,15 m ² |
| | Flur UG | 9,23 m ² |
| | DU-Bad | 3,82 m ² |
| | WC | 1,80 m ² |
| KG | Keller/HA | 18,17 m ² |

Maßstab ca. 1:100



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

